

CỤC THADS TỈNH BÌNH THUẬN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐỨC LINH

Số: 1508/TB-THADS

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đức Linh, ngày 29 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (đã được sửa đổi, bổ sung);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 20/2021/QĐST-DS ngày 28 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 703/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 37/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 4 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 1473/TB-THADS ngày 25 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản đã kê biên của: Ông Nguyễn Văn Phúc và bà Lê Thị Hoa, địa chỉ: tổ 1, thôn 7, xã Đa Kai, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận.

Tính đến hết 17 giờ 00 phút ngày 28 tháng 11 năm 2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận đã nhận được 01 (một) hồ sơ về việc đề nghị được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: số 06 – đường Nguyễn Tất Thành, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Qua xem xét văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan, đồng thời căn cứ các điều kiện khác theo quy định của pháp luật, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh nhận thấy Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận đáp ứng

đủ các điều kiện, quy định của pháp luật, có năng lực, kinh nghiệm để được lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự.

Vi vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bình Thuận.

Địa chỉ: Số 06 – Nguyễn Tất Thành, phường Bình Hưng, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng thửa đất số 127, tờ bản đồ số 1B, diện tích 1150m<sup>2</sup> (trong đó có 300m<sup>2</sup> đất ở nông thôn và 850m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm) tọa lạc tại thôn 7, xã Đa Kai, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số I 130453 do Ủy ban nhân dân huyện Đức Linh cấp ngày 28 tháng 12 năm 1996, đứng tên ông Nguyễn Văn Phúc.

Hiện trạng thực tế của thửa đất là thửa đất số 341, tờ bản đồ địa chính số 92 (248 395-4), diện tích 908,5m<sup>2</sup>, tọa lạc thôn 7, xã Đa Kai, huyện Đức Linh, tỉnh Bình Thuận theo trích lục bản đồ địa chính của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai Đức Linh lập ngày 28/8/2024.

Tài sản trên đất:

Hàng rào có chiều dài 36,5m có kết cấu: Móng xây gạch, tường xây gạch cao 0,6m so với đất tự nhiên; cột trụ xây bằng gạch cao khoảng 2m; tường và cột chưa tô trát, trên tường có rào lưới B40.

Giá khởi điểm là: 393.413.000đồng (Ba trăm chín mươi ba triệu, bốn trăm mười ba ngàn đồng).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Linh thông báo để các bên được biết.

**Nơi nhận:**

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đức Linh;
- Tổ chức bán đấu giá nêu trên;
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

